

**Clermont Breton**  
Courtier immobilier agréé  
  
(418) 839-1537  
clermont.breton@sympatico.ca

**TURMEL & ASS. COURTIER INC.**  
Agence immobilière  
897 3e Avenue Est  
Québec, QC  
G1L 2W8  
  
Téléphone: (418) 524-4441  
Télécopieur: (418) 524-4807

**No. MLS:** 8537115

**Prix demandé:** 128 000 \$ (vente) +taxes

Source: TURMEL & ASS. COURTIER INC.

**Prix vendu / loué:** S/O

Capitale-Nationale, Portneuf  
Rue Vauquelin, Neuville G0A 2R0



### GÉNÉRALE

**Terre/Terrain**  
Terrain

**Statut:** En vigueur  
**Prix vendu / loué:** S/O  
**Date de vente:** S/O

**Année de construction:** S/O  
**Possibilité d'échange:** Non  
**Année du certificat de localisation:** S/O  
**Lot / Cadastre:** 3832-267 terrain #1  
**Intersection:** S/O  
**Plan d'eau:** S/O

### DESCRIPTION

Terrain # 1, 14 064,13 pieds carrés / Voir aussi 3 autres terrains #2 SIA 8537101, ter. #3 SIA 8537092, ter. #4 SIA 8537069 /

### ÉVALUATION

**Année:** 2011      **Terrain:** 1,00 \$      **Total:** 2,00 \$

**Revenus brut effectifs ann.:** S/O  
**Revenus brut potentiels ann.:** S/O

### TAXES

	Coût	Année	Échéance
Municipales:	1 \$	2011	
Scolaires:	1 \$	2011	
Secteur:			
Eau:			
Autres:			
<b>Total:</b>	<b>2 \$</b>		

### FRAIS MENSUELS

<b>Taxes:</b>	0,17 \$
<b>Communs:</b>	
<b>Autres:</b>	
<b>Total:</b>	<b>0,17 \$</b>

### REVENUS ANNUELS

Aucune information disponible

### ZONAGES

Résidentiel  
Résidentiel: Unifamilial

### DIMENSIONS (en pieds)

	Irrégulière	Largeur	Profondeur	Superficie
<b>Terrain:</b>				14 064,13

### DÉCLARATIONS

**Vendeur:** Non      **Courtier:** Non

La présente ne constitue pas une offre ou une promesse de vente pouvant lier le vendeur à l'acheteur, mais une invitation à soumettre des promesses d'achat.

### INCLUSIONS

Aucune information disponible

### EXCLUSIONS

Aucune information disponible

## CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES

Système d'égouts:           Aucun

Approvisionnement en eau:   Municipalité

## ADDENDA

Aucune information disponible